

～取扱説明書 注意事項編～

—共用設備簡易取扱説明書—

MEGURO MARC Residence Tower

株式会社 ジェイアール東日本都市開発
株式会社 竹中工務店（施工会社）

～取扱説明書 注意事項編～

- 共用設備簡易取扱説明書 -

MEGURO MARC Residence Tower

【 ご 案 内 】

- ◇ こちらは住戸内設備機器の取扱い上の注意事項を簡易にまとめた説明書です。ご入居された方の新生活が快適にスタートできる一助となりますよう作成いたしました。ご入居前にご一読いただきますようお願い致します。
- ◇ 機器毎のメーカー取扱説明書は別冊のファイルにて、お渡しいたします。機器の取扱いの詳細説明は、別冊ファイル内の「メーカーの取扱説明書」をご覧ください。
- ◇ 以下の説明・写真は一般的なものですので、住戸により形状や設置位置等が異なります。タイプにより設備仕様が異なる場合があります。

目次

	ページ
セキュリティ（ラクセス）	3
セキュリティ（集合玄関機）	4

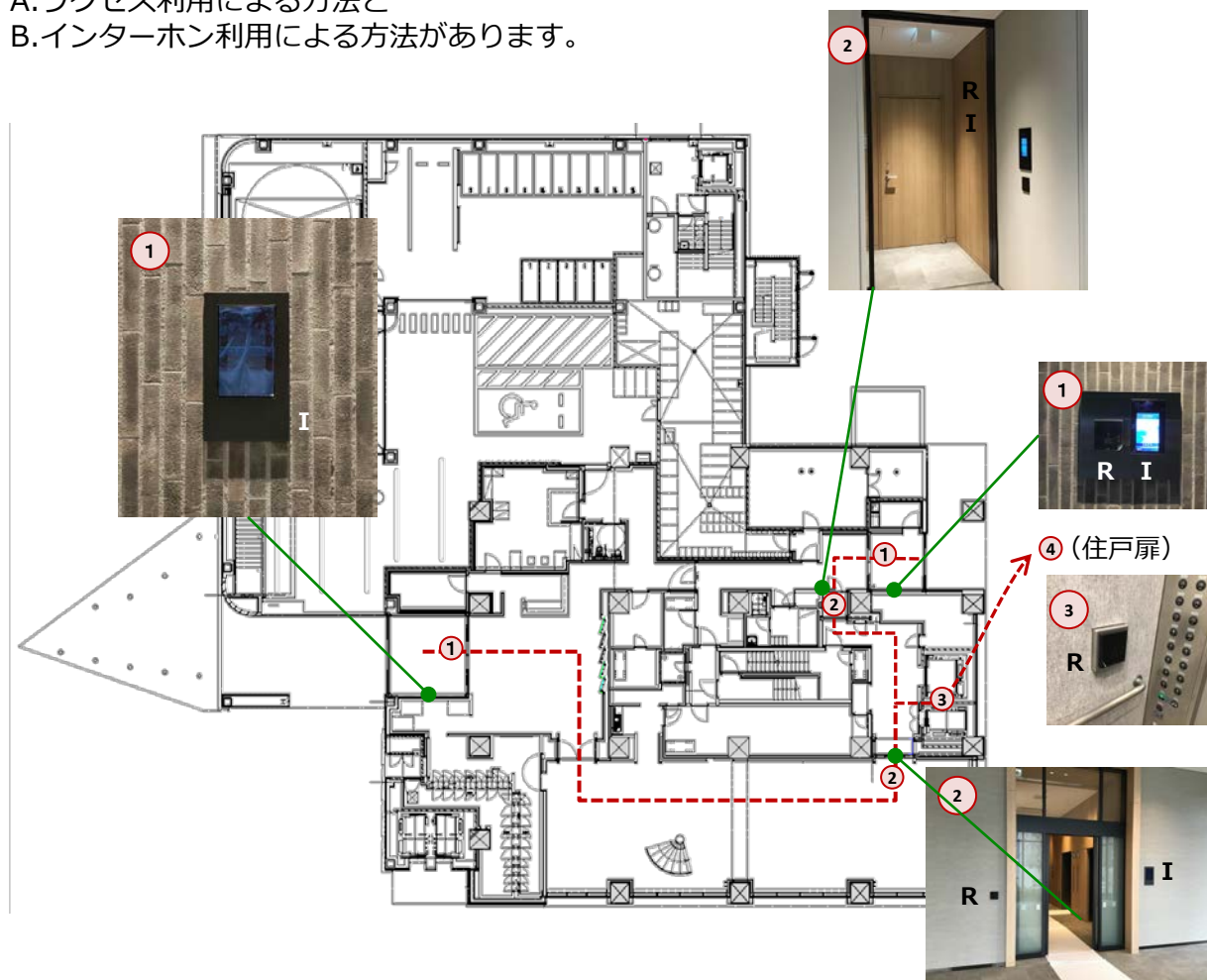
セキュリティ（ラクセス）

この建物は、外部から住戸に入るまでに4次のセキュリティを設けています。

- ① エントランス/サブエントランスへ
- ② EVホールへ
- ③ EVかご内で対象階選択
- ④ 住戸内へ

セキュリティの解除方法は

- A. ラクセス利用による方法と
- B. インターホン利用による方法があります。



A. ラクセス利用

この建物では共用部のセキュリティにラクセスというシステムを導入しています。このシステムは鍵を携帯していればカードリーダーの前を通行するだけで解錠できたり、鍵を靴から出さずセンサーに手をかざすことでセキュリティ解除することができます。EV内ではセンサーを所持していれば居住階のみが選択可能となります。住戸扉はシリンダー錠で解錠してください。

ラクセスに関する詳細については取扱説明書をご確認ください。

B. インターホン利用

来場者の場合は各所の集合玄関機にてセキュリティを解除します。風除室1/風除室2にて訪問先住戸を呼び出すと、住戸内インターホンでセキュリティを解除するとともにワンタイムパスワード（「#」+「4桁数字」）を発行します。来場者はこのパスワードを次の集合玄関機に入力することで入居者を呼び出さずにセキュリティを解除できます。なおパスワードを忘れた場合は再度住戸番号を入力し呼び出すこともできます。

エレベーターについては、エレベータホール前のインターホンにてセキュリティ解除をするとエレベーターが1階に着床し、解除した住戸階のボタンのみ押せるようになります。

一度開いたエレベータに何らかの理由で乗らなかった場合は、次のエレベータではボタンが押せないで、再度インターホンから部屋を呼び出して解錠をしてください。

集合玄関機の使い方

- ①「部屋呼出」を押し数字を入力できる画面に切り替える。
 - ②部屋番号を入力し「呼出」を押すことで入居者を呼び出す。
 - ③入居者が住戸内インターホンで解錠ボタンをすると扉が解錠する
- ※このとき次のセキュリティ解除に使う4桁のワンタイムパスワードが発行されます。

ワンタイムパスワードを持っているとき

- ④「部屋呼出」を押し数字を入力できる画面に切り替える。
- ⑤「#」を押す
- ⑥画面内の文面が「パスワードを入力して決定を押してください」に変わったら続けて4桁の数字を入力する。

※パスワードが異なるもしくは有効期限が過ぎている場合はエラーメッセージが出ます。もう一度入力するか入居者を呼び出してください。

インターホンの機能詳細や共用部での使用については取扱説明書をご確認ください。

